



BESTEMMINGSPLANGEBIED

Plangebied

BESTEMMINGEN

Enkelbestemmingen

- BT Bedrijventerrein
- DH-PDV+ Detailhandel - PDV+
- GD-TR Gemengd - Transformatie
- G Groen
- V Verkeer
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied

Dubbelbestemmingen

L-G Leiding - Gas

WR-ME Waarde - Maastrichts Erfgoed

AANDUIDINGEN

Gebiedsaanduidingen

- Milieuzone**
- milieuzone - geurzone
 - milieuzone - gezoneerd bedrijventerrein

Veiligheidszone

- veiligheidszone - bevb
- veiligheidszone - externe veiligheid

Wetgevingszone

- A wetgevingszone - exploitatiegebied A
- B wetgevingszone - exploitatiegebied B
- C wetgevingszone - exploitatiegebied C
- D wetgevingszone - exploitatiegebied D
- E wetgevingszone - exploitatiegebied E
- 1 wetgevingszone - verwezenlijking in naaste toekomst
- 2 wetgevingszone - wijzigingsgebied 1
- 3 wetgevingszone - wijzigingsgebied 2
- 3 wetgevingszone - wijzigingsgebied 3

Bouwaanduidingen

- specifieke bouwaanduiding - dominant bouwwerk
- specifieke bouwaanduiding - kenmerkend bouwwerk
- specifieke bouwaanduiding - onbebouwd
- specifieke bouwaanduiding - waardevol cultuurhistorisch element

Bouwvlak

bouwvlak

Funcieaanduidingen

- bedrijf van categorie 4.1
- bedrijfswoning
- kantoor
- parkeerterrein
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning uitgesloten - leisure uitgesloten
- specifieke vorm van gemengd - cluster 2a
- specifieke vorm van gemengd - cluster 2b
- specifieke vorm van gemengd - cluster 2c
- specifieke vorm van gemengd - cluster 2d
- specifieke vorm van gemengd - cluster 3
- specifieke vorm van gemengd - cluster 4
- specifieke vorm van natuur - leefgebied
- specifieke vorm van waarde - archeologische zone a
- specifieke vorm van waarde - archeologische zone c

Figuur

Hartlijn leiding
 hartlijn leiding - gas



*** aan de opgegeven maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend ***

	bestemmingsplan Retailpark Belvédère	par.	datum
	verbeelding		30.01.2017
	vastgesteld xx xx 2020		10.04.2018
			28.01.2019
			28.05.2019
			xx.xx.2020
sector Ruimte	team Ontwerp	schaal 1:1000	IMRO-Idn NL.IMRO.0935.bpRetailpBelvedere-vg02